



RGE 290/2012 – Taormina (ME), frazione Castelmola, Via Leonardo da Vinci snc

Descrizione

RGE 290/2012. In Taormina (ME), frazione Castelmola, Via Leonardo da Vinci snc – Lotto 1: Immobile adibito ad albergo denominato “SOLE CASTELLO. L’immobile, descritto nella perizia di stima come CORPO C1, è composto da un edificio a più elevazioni fuori terra e copertura a terrazzo praticabile con destinazione albergo. Superficie calpestabile piani 1°, 2°, 3° circa mq.1.120,65. PREZZO BASE Euro 4.507.581,15. Offerta minima Euro 3.380.685,86. Rilancio minimo in aumento Euro 120.000,00. In Taormina (ME), frazione Castelmola, con accesso da Via Madonna della Rocca – Lotto 2: A) piena proprietà del corpo di fabbrica a 2 elevazioni fuori terra più un piano seminterrato e copertura a terrazzo (descritto in perizia come “Corpo C3”) in Taormina, frazione Castelmola, con accesso da Via Madonna della Rocca. La superficie lorda complessiva è di circa mq. 634,45. B) proprietà (salvo quanto infra precisato) del terrazzo coperto da una struttura in ferro e vetro con accesso da una scala esterna che si diparte da Via Madonna della Rocca su cui è stato realizzato un angolo bar con annesso piccolo deposito (descritto in perizia come “Corpo C4”). E’ collegato con il secondo piano sottostrada del fabbricato descritto al punto A). Sviluppa una superficie lorda complessiva di mq. 79,80. C) proprietà (salvo quanto infra precisato) dell’area nuda dell’estensione complessiva di mq. 3.935,00 , costituita principalmente da terreno non coltivato in declivio verso la costa calabra ed in parte occupata da una rampa ed un campo da tennis. PREZZO BASE Euro 734.777,10. Offerta minima Euro 551.082,82. Rilancio minimo in aumento Euro 30.000,00. In Taormina (ME), Via Leonardo da Vinci n.63/65, frazione Castelmola – Lotto 3: Piena proprietà di immobile per civile abitazione allo stato rustico. Al piano seminterrato adibito a garage. L’immobile al primo e secondo piano si presenta all’interno privo delle tramezzature, dei collegamenti verticali, delle rifiniture e degli impianti tecnologici. Il secondo piano è definito solo dalla muratura perimetrale e si presenta “al rustico”. L’immobile sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 185,95. Piano seminterrato adibito a garage. PREZZO BASE Euro 212.787,00. Offerta minima Euro 159.590,25. Rilancio minimo in aumento Euro 30.000,00. In Taormina (ME), Taormina, frazione Castelmola, con accesso da Via Madonna della Rocca – Lotto 4: piena proprietà del corpo di fabbrica a due elevazioni fuori terra e copertura a terrazza della superficie lorda complessiva di circa mq. 342,15. PREZZO BASE Euro 344.700,00. Offerta minima Euro 258.525,00. Rilancio minimo in aumento Euro 10.000,00. Vendita modalità sincrona mista 24/03/2022 ore 11:00 presso Sala aste telematiche della società Edicom sita in Messina, Via Solferino n. 29 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa Bisignano Claudia Giovanna. Delegato alla vendita Avvocato De Gregorio Attilio 3287377354, per info e visita immobile. Maggiori informazioni sui siti: www.asteannunci.it



www.tribunale.messina.it



Clicca sulla mappa per visualizzarla a tutto schermo

Categoria

1. Aste giudiziarie

Tag

1. Asta giudiziaria
2. Tribunale di Messina

Data di creazione

13 Gennaio 2022

Autore

redazione

default watermark