



RGE 255/09+143/11 NIZZA DI SICILIA, Via Giuseppe Garibaldi n. 70

Descrizione

NIZZA DI SICILIA, Via Giuseppe Garibaldi n. 70 – LOTTO 1: piena proprietà – salvo il vincolo di assegnazione di cui infra – di un appartamento per civile facente parte di una palazzina a quattro elevazioni fuori terra, posto al piano primo, della superficie lorda di mq. 120 circa, composto da quattro vani oltre accessori e ripostiglio, e con annessi due balconi di mq. 14 circa. Si precisa che l'immobile è stato assegnato per uso abitativo al coniuge legalmente separato con provvedimento del Tribunale di Messina del 2.03.2006 trascritto il 22.11.2007 ai nn.ri 45446/26401. Tale provvedimento è opponibile ai terzi perché trascritto in data antecedente al pignoramento. Prezzo base Euro 25.260,75. Offerta minima Euro 18.945,56. Rilancio minimo Euro 1.000,00. MESSINA – LOTTO 2: Villaggio Massa S. Giorgio, contrada Pozzillo, piena proprietà – in ragione di 2/12 indivisi -di un fondo rustico dell'estensione di mq. 1150 circa, privo di coltivazione ed in stato di abbandono. Esso è costituito da due particelle non contigue (distanza tra loro circa 40 metri) che hanno esclusivamente accesso pedonale attraverso i fondi confinanti. Prezzo base Euro 641,25. Offerta minima Euro 480,93. Rilancio minimo Euro 50,00. LOTTO 3: Villaggio Rodia, contrada Campanò, piena proprietà – in ragione di 14/36 indivisi – di un fondo rustico dell'estensione di mq. 11.340 circa, privo di coltivazione ed in gran parte acclive. Prezzo base Euro 6.325,50. Offerta minima Euro 4.744,12. Rilancio minimo Euro 400,00. LOTTO 4: Villaggio Castanea, Via Pace, piena proprietà di un locale posto a piano terra, di mq. 40 circa. Il manufatto, in pessime condizioni di conservazione, ha la struttura portante in muratura composta da pietra e laterizi ed è privo di impianto idrico ed elettrico. Prezzo base Euro 4.781,25. Offerta minima Euro 3.585,93. Rilancio minimo Euro 300,00. LOTTO 5: Villaggio Castanea, contrada Carruggiazzu, piena proprietà di un fondo rustico dell'estensione di mq. 820 circa, privo di coltivazione ed in stato di abbandono, e con accesso dalla strada comunale. Prezzo base Euro 3.136,50. Offerta minima Euro 2.352,37. Rilancio minimo Euro 200,00. **VENDITA SENZA INCANTO 26.05.2017 ore 12.30** presso ALPEF. G.E. Dr. Danilo Maffa. Prof. delegato Avv. Attilio De Gregorio tel. 090/6413095, 3287377354, per info e visita immobili. Maggiori informazioni sui siti: www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it e www.tribunale.messina.it

